

Приложение № 1  
к общему собранию собственников (правообладателей) помещений  
в нежилом здании, расположенном по адресу:  
г. Санкт-Петербург, Конюшенная площадь, дом 2, литера Д

**Общество с ограниченной ответственностью  
"СМ-Сервис"  
ПРЕЙСКУРАНТ  
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ  
для владельцев жилых помещений и парковочных мест  
по адресу: Конюшенная пл. д.2, лит. Д**

| Наименование   | Ед. измерения (в месяц) | Тариф помещений | Тариф паркинг   |
|--|-------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>  |                         | <b>576,62</b>   | <b>1 730,80</b> |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома  | руб. /кв.м              | 94,44           | 94,44           |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома  | руб. /кв.м              | 8,47            | 8,47            |
| Уборка мест общего пользования   | руб. /кв.м              | 55,16           | 55,16           |
| Санитарное содержание придомовой территории  | руб. /кв.м              | 60,88           | 60,88           |
| Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом  | руб. /кв.м              | 4,17            |                 |
| Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения   | руб. /кв.м              | 7,62            | 7,62            |
| Сервисное обслуживание переговорно - замочного устройства  | руб. /кв.м              | 11,18           |                 |
| Сервисное обслуживание объединённых диспетчерских систем   | руб. /кв.м              | 2,37            | 2,37            |
| Сервисное обслуживание автоматических ворот  | руб. /кв.м              |                 | 39,39           |
| Сервисное обслуживание систем вентиляции и кондиционирования/Сервисное обслуживание приточно-вытяжной вентиляции | руб. /кв.м              | 51,42           | 29,55           |
| Сервисное обслуживание систем автоматизированной противопожарной защиты  | руб. /кв.м              | 8,05            | 34,67           |
| Сервисное обслуживание коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды, оборудования ИТП             | руб. /кв.м              | 0,00            | 0,00            |
| Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды, электрической энергии, холодной воды   | руб. /кв.м              | 0,77            | 0,77            |
| Сервисное обслуживание оборудования ИТП  | руб. /кв.м              | 6,77            | 6,77            |
| Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов  | руб. /кв.м              | 7,97            |                 |
| Управление многоквартирным домом   | руб. /кв.м              | 11,55           | 11,55           |
| Аварийно-диспетчерская служба  | руб. /кв.м              | 58,27           | 58,27           |

|  |            |        |          |
|--|------------|--------|----------|
| Служба консьерж-сервис   | руб. /кв.м | 59,26  |          |
| Служба охраны  | руб. /кв.м | 103,92 | 103,92   |
| Клининг фасадного остекления                                   | руб. /кв.м | 16,15  |          |
| Сервисное обслуживание велнесс-центра                          | руб. /кв.м | 2,48   |          |
| Сервисное обслуживание фонтанного комплекса                    | руб. /кв.м | 1,15   | 1,15     |
| Сервисное обслуживание наружной подсветки здания               | руб. /кв.м | 1,15   | 1,15     |
| Сервисное обслуживание системы очистки холодной и горячей воды | руб. /кв.м | 3,42   |          |
| Сервисное обслуживание автоматической парковочной системы      | руб. /кв.м |        | 1 214,67 |